

СОГЛАСОВАНО

Директор Гусь-Хрустального филиала  
ООО «Владимиртеплогаз»

Б.Н.Гладштейн/

«08» 04 2026г.  
документов  
8

г.Владимир

Администрация  
муниципального образования  
город Гусь-Хрустальный  
Управление делами и кадрами  
Общий отдел  
Дата 08.04.2026  
Вх. № \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий МБДОУ  
«Детский сад № 37»  
Кокорина Ю.Е.

«08» 04 2026г.

## П Л А Н

по подготовке МБДОУ «Детский сад № 37»

расположенного по адресу: г. Гусь-Хрустальный ул. Садовая д.70  
к отопительному периоду потребителей тепловой энергии 2026-2027гг.

№	Наименование мероприятий	Сроки, ответственные
1.	Подготовка приказа о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и оборудования	до 30.03.2026г. Заведующий МБДОУ «Детский сад № 37» Кокорина Ю.Е.
2.	Ревизия трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения	до 30.04.2025г. Ответственный – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.
3.	Проведение проверки технического состояния весеннего осмотра здания (с составлением акта и занесения в журнал технической эксплуатации здания): -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; -проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; -проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	до 30.04.2026г. Ответственный– заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.
4.	Проверка и осмотр запорной арматуры, воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	до 15.08.2026г. Ответственный– заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.
5.	Проведение технического обслуживания приборов учета теплоснабжения и горячего водоснабжения.	до 15.08.2026г. Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.
6.	Осмотр системы теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды (в	до 15.08.2026г. Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В. Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО«Владимиртеплогаз»

	присутствии представителя теплоснабжающей организации	
7.	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров) аккредитованными организациями.	с 01.06.2026г. по 10.08.2026г. <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.</u>
8.	Актуализация инструкций для персонала по снятию показаний приборов учета тепловой энергии	до 15.08.2026г. <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.</u>
9.	Осмотр изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения, восстановление поврежденных мест .	с 25.05.2026г. по 22.06.2026г. <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.</u>
10.	Утепление и герметизация ввода индивидуального теплового пункта (ИТП) в здание.	до 15.08.2026г. <u>Ответственный ОО -заместитель заведующего по АХР Потапова</u>
11.	Согласование с теплоснабжающей организацией даты проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплоснабжения	до 15.08.2026г. <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»</u>
12.	Проведение промывки теплотребляющих установок (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	до 15.06.2026г. <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»</u>
13.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплоснабжения (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	до 15.06.2026г. <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»</u>
14.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок	до 30.04.2026г. <u>Ответственный ОО -заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»</u>
15.	Проведение профилактических мероприятий для обеспечения работы системы отопления, холодного и	<u>Постоянно</u> <u>Ответственный ОО – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.</u>

	горячего водоснабжения, запорной арматуры	
16.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок утвержденных приказом Минэнерго России от 14.05.2025г №511	до 15.08.2026г. Ответственный ОО - заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.
17.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. охране труда.	до 15.08.2026г. Ответственный ОО – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.
18.	Подготовки учреждения к комиссионной приемке готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026г. Ответственный ОО - заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.
19.	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ	до 15.08.2026г. Ответственный – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.
20.	Акты об установке и пломбирования дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах.	до 15.08.2026г. Ответственный – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.
21.	Актуализация эксплуатационных инструкций для административно-технического персонала в части технического обслуживания системы теплоснабжения	до 15.08.2026г. Ответственный – заведующий ДОУ Кокорина Ю.Е.
22.	Актуализация паспортов тепловых пунктов или копий паспортов тепловых пунктов	с 15.06.2026г. по 15.07.2026г. Ответственный ОО – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.
23.	Копии заключенных договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения	до 15.08.2026г. Ответственный – заведующий ДОУ Кокорина Ю.Е.
24.	Подготовка актов сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, горячую воду с теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026г. Ответственный – заведующий ДОУ Кокорина Ю.Е.

25.	Подготовка актов периодической проверки узлов учета тепловой энергии и ГВС	<u>до 15.08.2026г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР</u> <u>Потапова Н.В.</u>
26.	Подготовка актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов .	<u>до 15.08.2026г.</u> <u>Ответственный - заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.</u>
27.	Акт промывки теплопотребляющих установок. Акт проведения испытаний на плотность и прочность внутренних систем теплопотребления.	<u>до 15.08.2026г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.</u>
28.	Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя.	<u>до 15.08.2026г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.</u>
29.	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры	<u>до 15.08.2026г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.</u>
30.	Акт осмотра системы теплоснабжения и теплоустановок на предмет наличия несанкционированных врезок.	<u>до 15.08.2026г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.</u>
31.	Приказ о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	<u>до 15.08.2026г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.</u>
32.	Подготовка паспорта готовности учреждения к работе в осенне-зимний период 2026-2027гг.	<u>до 15.08.2026г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР Потапова Н.В.</u>
33.	Получение Акта проверки технической готовности теплопотребляющих установок объекта к отопительному периоду, подписанный муниципальной комиссией.	<u>до 15.08.2026г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР</u> <u>Потапова Н.В.</u> <u>Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»</u>

План подготовки здания МБДОУ «Детский сад № 37», расположенного по адресу г. Гусь-Хрустальный, ул. Садовая дом № 70. К отопительному сезону 2026-2027г. разработан по результату анализа прохождения трех предыдущих отопительных периодов:

*- За 2023г.-2024г. – Ремонтные работы не производились.*

*- За 2024г.-2025г.- Была произведена замена 2 деревянных дверей, 1 с центрального вход, 1 на пищеблоке. Производилась теплоизоляция труб в подвальном помещении на 40%. Была залита крыша крыльца главного входа. Были заменены 2 деревянных окна на пластиковые пакеты.*

*- За 2025г.-2026г.- Была произведена теплоизоляция труб в подвальном помещении на 50%. Была произведена замена манометров.*

*Работы, запланированные для подготовки к предстоящему отопительному сезону 2026-2027г. отражены в вышеизложенном плане-графике.*